



---

# Informasjonsbrev for Orebakken

---

Nr. 6/01

## Bilen må ut av parkeringshuset!

Arbeidene med å legge varmekabler ved innkjøringen til øverste og nest øverste plan i parkeringshuset er i gang. Derfor må alle biler på øverste og nest øverste plan som er i bruk kjøres ut av parkeringshuset *innen* 3. oktober kl. 07:00. Arbeidene ventes å vare *til og med* 5. oktober kl. 18:00 og i denne perioden kan beboere på de to øverste planene parkere på indre boområde. Parkeringsselskapet er orientert.

## Parkeringsplass med motorvarmer utendørs

Resultatene fra LyttePosten viste at det var begrenset behov blant de som svarte for å montere stikkontakt for motorvarmer på utleieplassene. Det er imidlertid mange beboerne som ikke har svart. For at en utbygging skal forsvares må styret være sikre på at plassene tas i bruk. Vi ser for oss at de 18 plassene på øverste felt skal få montert stikkontakt for motorvarmer.

Før styret går videre med denne saken ber vi om at beboere som *ikke* svarte på LyttePosten og som vil benytte seg av tilbudet om å leie parkeringsplass utendørs med motorvarmer, legger en lapp om dette i styrets postkasse på gavl Landingsveien 78 med navn og adresse **innen 15. oktober**. Årsprisen vil ligge på 1700,- kroner, mot 900,- kroner for utleieplass uten stikkontakt for motorvarmer. Kontaktperson i styret er Rune Fjørtoft.

## Parseller/kjøkkenhager

Ansvar for kjøkkenhagen (parsellene) som ligger mellom Lvn 114 og 116, er etter ønske fra Oslo Kommune overført til styret i Orebakken borettslag. Vi synes det er flott, for nå er det lenge siden noen har gjort noe rundt dette arealet som ligger i tilknytning til borettslagets område.

De som allerede har parsell skal selvsagt beholde denne, men vi vil at disse kontakter styret slik at det kan lages en oversikt over hvilke parseller som er ledig. Nå vil vi også ønske nye "gartnere" velkommen til å være med. Søknad om parsell fremmes for styret. Vi ønsker også å opprette et parsellutvalg, og ønsker at interesserte melder seg til dette arbeidet. Kontaktperson i styret er Merete Hammari.

## Portåpnere

Styret har fått henvendelser fra enkelte beboere om at portåpneren til parkeringshuset ikke alltid fungerer. For å få klarhet i hvor stort omfanget er og hva problemene består i ønsker vi at beboere som har erfart dette meddeler dette skriftlig til styret. Gi gjerne en kort beskrivelse på problemet og hvilket parkeringsplan det er snakk om. Styret vil så ta dette opp med leverandøren med tanke på en eventuell reklamasjon, eller skifte av system/leverandør.