



# OREBAKKEN BORETTSLAG

## Informasjonsbrev

Nr. 3/2002 – uke 14

---

**Vi håper alle har hatt en fin påske! Våren nærmer seg med stormskritt og det betyr Rusken-dugnad. Dagen som du bør sette av er 30. april fra kl. 18:00. Mer informasjon om hva som skal gjøres følger under. Husk også generalforsamling 24. april.**

### **Informasjon om omarbeidet uteområdeplan**

På generalforsamlingen 24. april vil styret og Bomiljøutvalget presentere et forslag til en omarbeidet uteområdeplan. I denne forbindelse inviteres alle beboere til informasjonsmøte om planen i forkant av generalforsamlingen.

Disse informasjonsmøtene vil finne sted **15. og 16. april kl. 19.00 – 21.00** i Dagligstuen, inngang ved siden av Landingsveien 86. Her vil det bli presentert fargetegninger av hvordan Bomiljøutvalget og styret ønsker seg at utområdet vårt kan oppgraderes. Her kan du få god kjennskap til planen og forslag til løsning for din blokk før du tar stilling til forslaget på generalforsamlingen. Representanter fra Bomiljøutvalget og firmaet som har utarbeidet planen vil være tilstede for å svare på spørsmål. Vi håper flest mulig tar seg tid til dette informasjonsmøtet. Det er også en god anledning til å se hvor fin Dagligstuen er blitt etter oppussingen med bl.a. nytt kjøkken.

### **Økonomisk bidrag til skifte av sluk/rør**

Det vises til Informasjonsbrev 2/2002 vedr. kompensasjon ved skifte av sluk/rør på baderomsgulv med legging av membran. Styret vil starte behandlingen av innkomne søknader først over sommeren. Vi må således be om tålmodighet fra beboere som har sendt forespørsel om kompensasjon. Styret vil presisere at kompensasjonen gjelder kun de som kan dokumentere at det er skiftet både sluk og innstøpt rør frem til felles soilrør (felles loddrett rør innstøpt i veggen) og legging av membran i henhold til "våtromsnormen".

Vi gjør igjen oppmerksom på at styret MÅ kontaktes dersom man skal foreta en større oppgradering av badet, som blant annet medfører legging av nytt gulv. Styret har også en liste over firmaer som er godkjent av Fagrådet for våtrom og som kan kontaktes ved oppussing av bad. Denne listen kan også finnes på [www.ffv.no](http://www.ffv.no).

### **Tyveri fra biler i påsken**

Om morgenen 2. påskedag ble det observert en gjeng som brøt seg inn i biler på parkeringsplassene utendørs. En observant beboer varslet politiet som var raskt på plass. Etter en kort bilseanse med påfølgende løpekonkurranse mellom politi og tyv ble en av tyvene tatt. Politiet oppfordrer beboere som har hatt skade på eller tyveri fra bilen denne dagen om å kontakte Majorstuen Politistasjon (22 66 85 51) for å rapportere om dette.

### **Dugnad**

Vårens Rusken-dugnad blir 30. april fra kl. 18:00. Det er selvsagt lov å ta i et tak tidligere på dagen også, eller andre dager hvis du ønsker det. Fra kl. 19:30 vil det bli delt ut brus og boller til barna og forfriskninger til de voksne utenfor Landingsveien 82. Her vil du også kunne hente river, spader og søppelposer. Vi har gått til innkjøp av noen river og spader også til de minste. Når din innsats er fullført ber vi om at utstyret leveres tilbake der det ble hentet.

Grus og annet samles i godt synlige hauger, som vil bli hentet av vaktmesteren. Det oppfordres også til å bruke dugnaden til å ta en ekstra overhaling av oppgangene, særlig på veggene.

**Vend!**

### **Container 30. april**

I forbindelse med dugnaden vil det bli plassert ut containere. Den ene containeren skal brukes til avfall fra uteområder etter dugnaden, den andre kan benyttes av beboere til å kaste skrot. Benytt anledningen til å rydde i boden og kaste skrot som står i fellesrom i kjelleren og i oppgangen. Større ting settes ved siden av containeren så vil vaktmesteren sørge for en fornuftig oppfylling.

### **Merking av sykler, barnevogner, kjelker etc. i fellesrom**

**NB!** Innen dugnaden 30. april ber vi om at **alle** merker sine sykler, barnevogner, kjelker etc. i fellesrom i kjelleren og i oppgangen med navn og leilighetsnummer. I forbindelse med maling av kjellergulv var det mye som ble stående igjen ute da arbeidene var sluttført. Dette kan tyde på mange eierløse sykler etc. For å bli kvitt alt som tar opp plass i kjelleren vil alt som ikke er merket innen 30. april bli kastet i containeren eller levert til loppemarked.

### **Dagligstuen er klar for utleie!**

Dagligstuen er nå klar for utleie etter oppussingen med bl.a. nytt kjøkken! Lokalet egner seg godt for selskaper. Kjøkkenet er bl.a. utstyrt med kjøleskap/frys, oppvaskmaskin, komfyr, kaffetrakter, vaffeljern og servise, glass og bestikk til om lag 25 personer. Bestilling av lokalet og utlevering av nøkkel skjer på styrevakten eller i kontortiden til vaktmester. Per i dag koster det 150,- kr å leie lokalet.

Styret håper å se flest mulig av dere på generalforsamling 24. april!

Med vennlig hilsen  
Styret