



**Kjære beboere, Har vi hatt så mye snø i Orebakken før mon tro? Vaktmesteren har stått på tidlig og sent for å rydde unna. Vi befinner oss imidlertid i den første vårmåned – og vår for oss i styret betyr blant annet Generalforsamling!**

## **Trimrom i Orebakken!**

Som du kanskje er kjent med har Orebakken et flott trimrom! Der er det løpemølle, stepmaskin, sykkel, multi-treningsapparat, vektstang og curlstang, hantler i ulike vektclasser, ribbevegg og masse vekter. Alle apparatene er av høy kvalitet, og benyttes bl.a. av profesjonelle treningsstudioer. Det er også TV der! Det koster kun 600,- kroner for et år pr. husstand. Det er altså samme pris uansett hvor mange i husstanden som benytter seg av trimrommet. Det er et depositum for nøkkel på 150,- kroner. Trimrommet ligger i Landingsveien 98, inngangen er på kortenden av blokken.

Ønsker du å benytte deg av dette flotte tilbudet får en utlevert egen nøkkel til trimrommet ved å henvende seg til styret eller vaktmester i kontortiden. Så nå er det bare å si opp SATS-medlemskapet til over 5000 kr pr. år.

## **Overnattingsrom**

Borettslaget har også to overnattingsrom som beboerne kan innkvartere overnattingsgjester på. Disse ligger i tilknytning til fellesrommet i underetasjen i Landingsveien 98. Inngangen er på kortsiden av blokken til venstre for kjellerdøren (samme inngang som til trimrommet).

Det ene rommet har 4 sengeplasser og det andre rommet har 2 sengeplasser (køyesenger). Sengene har madrass, dyne og pute. Sengetøy må medbringes av brukeren(e). Sengene er 75x200 cm og dynene er 140x200 cm.

Beboer kan bestille overnattingsrom ved henvendelse i kontortiden til styret eller vaktmester. Her får man også utlevert nøkler. Etter bruk skal nøklene legges i styrets postkasse på kortsiden av blokken i Landingsveien 78.

Hvert overnattingsrom vil kunne lånes for 100,- kr pr. natt. Det betyr at det er samme leie uansett antall overnattingsgjester i det enkelte rom. Faktura for betaling av leie utleveres ved henting av nøkler. Rengjøring utføres av firma.

## **Generalforsamling 26. april 2006**

Velkommen til årets generalforsamling 26. april kl. 17:45 i Voksen kirke! Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen må være styret i hende innen 20. mars. I tillegg til behandling av helt nye vedtekter for borettslaget som følge av ny lov om borettslag, skal det velges fire nye representanter til styret. Innkalling til generalforsamlingen vil bli lagt i din postkasse senest 18. april. Vi oppfordrer alle til å lese innkallingen nøye – der står det mye viktig informasjon om borettslaget. Vi gjør også oppmerksom på at mye av informasjonen som før stod i innkallingen, nå står i Orebakkenpermen. Har du ikke Orebakkenpermen? Ta kontakt med styret. Styret håper på stort oppmøte på generalforsamlingen.

## **Informasjonsbrev på e-post**

Ønsker du å få informasjonsbrevene på e-post i tillegg til at det legges i din postkasse? Send oss en e-post så lar det seg ordne. Styret vil også kunne bruke denne e-postadressen til å kommunisere med deg/dere om henvendelser til oss eller annen informasjon fra oss til dere. E-postadressen vil kun bli benytte av styret og vil ikke bli distribuert til andre.

Vennlig hilsen oss i styret