

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Orebakken borettslag 21.06.2010 kl. 17:45. Møtested: Voksen kirke.

Tilstede var 138 andelseiere og 45 med fullmakt til sammen 183 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Carl Fredrik Arntzen
Møtet ble åpnet av Rune Fjørtoft

1 – Konstituering

A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Jan Erik Nielsen

Vedtak: Valgt

B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Valgt

C. Valg av referent og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Carl Fredrik Arntzen foreslått, og til å underskrive protokollen Ole Kristian Nordby og Thomas Karterud

Vedtak: Valgt

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2 – Årsberetning og årsregnskap for 2009

A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2009 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: Godkjent

3 – Godtgjørelser

A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 200 000,-.

Vedtak: Godkjent

B. Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2009 ble foreslått satt til kr 10 750,-.

Vedtak: Godkjent

C. Andre godtgjørelser

Vedtak: Det er ingen øvrige godtgjørelser

4 – Forslag

A. Parkeringshus, nybygg eller rehabilitering. (Se årsberetning 2009, side 26 - 39)

Forslag til vedtak: Styret gis fullmakt til å forhandle og inngå kontrakt om bygging av nytt parkeringshus som beskrevet i kapittel 2. Kostnadsrammen settes til størrelsesorden 85 millioner kroner.

Vedtak: Forslag falt mot 54 stemmer.

B. Tennisbane på taket av parkeringshuset (se årsberetning 2009 side 46 – 47)

Vedtak: Torbjørn Sundal (leilighet 3086) stilte et utsettelsesforslag. Dette forslaget ble nedstemt med 9 stemmer for. Forslag om tennisbane på taket av parkeringshuset ble nedstemt med overveldende flertall

5 – Valg av tillitsvalgte

A. Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått

Jon Petter Heesch	Landingsveien 90
Mikkel Hovden Aas	Landingsveien 72

Vedtak: Mikkel Hovden Aas trakk sitt kandidatur. Anne Becke ble valgt inn som benkeforslag. Jon Petter Heesch og Anne Becke ble valgt ved akklamasjon

B. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått

Charlotte Hornseth	Landingsveien 94
Olav Erikstad	Landingsveien 86
Thomas Karterud	Landingsveien 86

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C. Som valgkomité for 1 år ble foreslått

1. Anne Schei	Landingsveien 124
2. Miriam Rygh Andersen	Landingsveien 82
3. Ole Kristian Nordby	Landingsveien 100

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

D. Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert	Rune Fjørtoft	Landingsveien 120
Varadelegert	Henrik D. Finsrud	Landingsveien 90

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

E. Som aktivitetsutvalg foreslås

Anne Schei	Landingsveien 124
Målfrid Hage	Landingsveien 90
Eivind Steenstrup	Landingsveien 90
Rune Fjørtoft	Landingsveien 120

Vedtak: Valgt

Generalforsamlingen ble hevet kl 21:20

Protokollen godkjennes av undertegnede

Jan Erik Nielsen /s/
Møteleder

Carl Fredrik Arntzen /s/
Referent

Ole Kristian Nordby /s/
Protokollvitne

Thomas Karterud /s/
Protokollvitne

Leder:	Rune Fjørtoft	Landingsveien 120
Styremedlem	Henrik D Finsrud	Landingsveien 90
Styremedlem	Jon Petter Heesch	Landingsveien 90
Styremedlem	Anne Becke	Landingsveien 128
Styremedlem	Jon Magne Nielsen	Landingsveien 76

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.
Oslo 22.06.10